



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
GÖDÖLLŐI JÁRÁSI HIVATAL
JÁRÁSI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI INTÉZETE

Ügyiratszám: PE-07R/034/00702-2/2014

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Ügyintéző: Szászi Emőke

Hiv. szám: 111/658-3/2014.

Telefon: 28/420-568

Melléklet: -

Jelen levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre!

Szakhatósági állásfoglalás

A Polgármesteri Hivatal Hatósági Iroda (2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.), mint megkereső hatóság megkeresésére, a Weöres Sándor Oktatási, Kulturális és Szabadidős Egyesület (2100 Gödöllő, Tessedik Sámuel u. 4. D. épület) kérelmére a **2100 Gödöllő, Tessedik Sámuel u. 2. szám alatti 077 hrsz-ú ingatlanon meglévő irodaépület 8 osztályos általános iskola kialakításának, bővítésének és funkcióváltásának** építési engedélyéhez az alábbi szakhatósági hozzájárulást adom:

A létesítmény építési engedély kiadásához a XIV-R-034/01409-2/2013-as iktatószámú szakvéleményben előírt kikötés betartásával hozzájárulok.

Ezen felül az alábbi előírást kell betartani:

- **A takarításhoz vízvételi lehetőséget és a takarítószeres zárt tárolását biztosítani kell.**

Felhívom a figyelmét hogy a használatbavétel feltétele akkreditált laboratórium általi negatív vízvizsgálati eredmény.

Ezen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A szakhatósági eljárás lefolytatásáért igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni. A megfizetéséről feltehetően adminisztrációs hiba miatt nem került az igazolás postázásra. Kérem, szíveskedjék pótolni a nyilvántartásunkhoz, az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló, 1/2009. (I. 30.) EüM-rendelet 1. számú mellékletének XI. 19. pontja és az illetekekről szóló, többször módosított 1990. évi XCIII. törvény 73/A.§-a értelmében előírt 8 700 Ft igazgatási szolgáltatási díj megfizetéséről szóló igazolást.

Indokolás

A **2100 Gödöllő, Tessedik Sámuel u. 2. szám alatti 077 hrsz-ú ingatlanon meglévő irodaépület 8 osztályos általános iskola kialakításának, bővítésének és funkcióváltásának** építési engedélye ügyében a Polgármesteri Hivatal Hatósági Iroda (2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.) megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. Törvény, valamint az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésének megfelelően és a 6. mellékletében meghatározottak alapján.

A 2100 Gödöllő, Tessedik Sámuel u. 2. szám alatti 077 hrsz-ú ingatlanon meglévő irodaépület 8 osztályos általános iskola kialakításának, bővítésének és funkcióváltásának építési tervdokumentációjában az alábbi hiányosságokat állapítottam meg:

A tanterem, csoportterem kialakítása nem felel meg az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20) Korm. rendelet 85. § (3) bekezdésében leírt követelménynek: „A helyiség belmagasságát a rendeltetésének és a lehetséges legnagyobb befogadóképességének megfelelően kell meghatározni, de a helyiség hasznos alapterületének belmagassága legalább a következő legyen:

- a) 3,0 m átlagos belmagasság a nevelési, oktatási épület tantermében, foglalkoztatótermében”

A takarításhoz vízvételi lehetőséget és a takarítószerkezt zárt tárolását biztosítani kell a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. Törvény 15. § (1) (2) bekezdésnek megfelelően „(1) A veszélyes anyagok és a veszélyes keverékek tárolásáért szervezett munkavégzés esetében a munkáltató, nem szervezett munkavégzés során a vállalkozó, illetve – egyéb nem szervezett munkavégzés esetén – a tevékenység végzésére a tevékenység bejelentésével jogot szerző természetes vagy jogi személy felelős. Bejelentéshez nem kötött tevékenység esetén a veszélyes anyagok és a veszélyes keverékek megfelelő módon történő tárolásáért a tevékenységet végző felel. (2) A veszélyes anyagok, illetve a veszélyes keverékek tárolásáért az (1) bekezdés szerint felelős személyek biztosítják, hogy a tárolt veszélyes anyag, illetve veszélyes keverék a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa.”

A 2100 Gödöllő, Tessedik Sámuel u. 2. szám alatti 077 hrsz-ú ingatlanon meglévő irodaépület 8 osztályos általános iskola kialakításának, bővítésének és funkcióváltásának építési tervdokumentációja alapján megállapítottam, hogy a fentiek kivételével megfelel az alábbi jogszabályokban foglalt követelményeknek:

- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII. 20) Korm. rendelet**,
- a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló **1999. évi XLII. törvény**,
- a kémiai biztonságról szóló **2000. évi XXV. törvény**,
- A munkahelyek kémiai biztonságáról szóló **25/2000 (IX.30.) EüM-SzCsM együttes rendelet**.
- A veszélyes anyagokkal és veszélyes készítményekkel kapcsolatos tevékenységek, illetve eljárások részletes szabályairól szóló **44/2000.(XII.27.) EüM rendelet**
- Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló **201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet**
- A települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló **16/2002 (IV. 10.) EüM rendelet**
- a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló **20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet**
- Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló **1/2009. (I.30.) EüM-rendelet**.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Szakhatósági állásfoglalásomat az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 6. mellékletében foglaltaknak megfelelően, az Egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvényben, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 44. §-a alapján adtam meg.

Hatáskörömet az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 19. § (1) bekezdése, illetékességemet az R. 3. sz. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján zártam ki.

Gödöllő, 2014. február 20.

dr. Vörös József
járási tisztifőorvos

Erről értesül:

1. Polgármesteri Hivatal Hatósági Iroda (2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.)
2. Irattár